



「物流アウトソーシング」のご案内

物 件 名 称	ロジスクエア厚木 I
所 在 地	神奈川県愛甲郡愛川町中津4084
交 通	圏央道「相模原愛川」ICから約3.3km JR相模線「原当麻」駅から約5.0km 神奈川中央交通「春日台入口」約280m
敷 地 面 積	9,932.89㎡(3,004.69坪)
接 道	西側 約13.3m
建 蔽 率 / 容 積 率	45% / 200%
用 途 地 域	工業専用地域
建 物 用 途	倉庫業を営む倉庫
延 床 面 積	18,247.01㎡(5,519.72坪)
賃 貸 床 面 積	18,247.01㎡(5,519.72坪)
構 造 ・ 階 数 そ の 他 仕 様	S造/地上5階建 ※倉庫は4層 各階:梁下有効高6.0m以上、 2.5tフォークリフト使用可
搬 送 設 備 ・ 他	荷物用EV2基、垂直搬送機1基、ドッグレベラー2基



小山企業株式会社

詳細は裏面へ



物流アウトソーシングとは

現在自社にて個別に準備・組み立てて実施している一連の業務を物流会社に委託することです。

現在（自社物流）

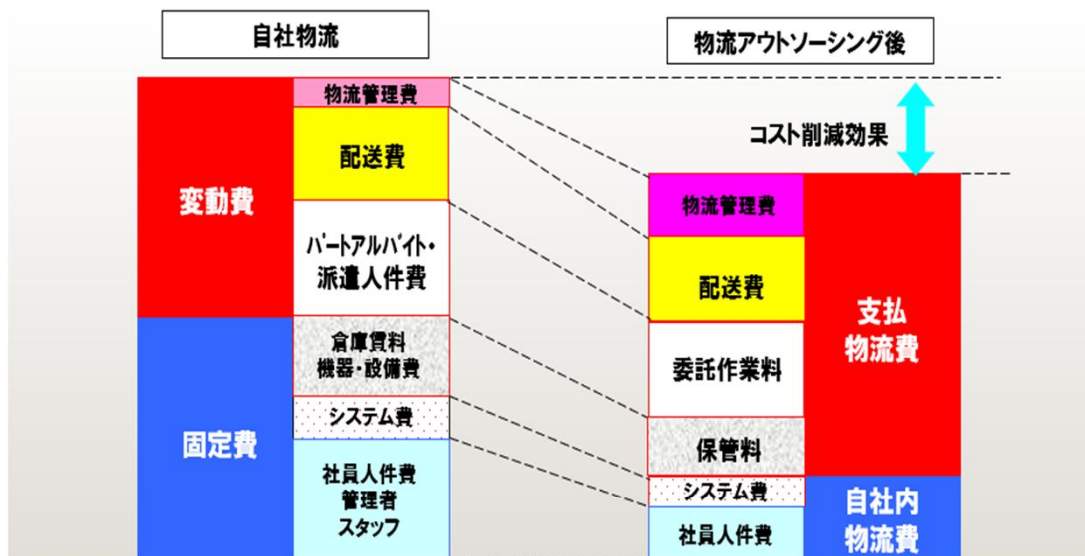


物流アウトソーシング



物流アウトソーシングの効果

- (1) 固定的に払っていた倉庫費用や設備費用が変動費化されます。
- (2) 兼務にて対応していた自社社員が売上・仕入・顧客対応など本業に注力できるようになります。
- (3) 梱包資材や運送費がロットアップや物量に応じた適正手配により商品1個当たりコストが低減されます。
- (4) 業務を数値で管理できるようになり、品質が向上します。



私たちからのご提案

1. 現場の見える化・数値化
2. 庫内作業改善とコスト削減
3. 配送日圧縮
4. 固定費の変動費化



物流アウトソーシングによる
貴社のさらなる成長実現サポート

